

## ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

### аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения (извещение № SBR012-2403210020)

от 06 мая 2024 года № 152

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте yuryuzan.ru, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru))

1. Дата рассмотрения : 06.05.2024 в 11 час. 30 мин.
2. Место рассмотрения заявок: Челябинская обл., г. Юрюзань, ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11
3. Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Юрюзанского городского поселения
4. Собственник имущества: Администрация Юрюзанского городского поселения

5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 04.03.2024 № 68 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

6. Форма торгов: аукцион проводится в электронной форме (далее-аукцион) открытый по составу и по форме подачи предложений о стоимости арендной платы в год за земельный участок.

7. Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии аукционной комиссии: Добровольский Александр Александрович  
Заместитель председателя аукционной комиссии: Акшенцева Светлана Петровна

Члены аукционной комиссии:

Мастерова Светлана Владимировна  
Худавердиева Наргиз Мустафаевна

Секретарь аукционной комиссии:

Шекунова Ирина Андреевна

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 05.02.2024 № 34 «Об утверждении состава аукционной комиссии». Кворум имеется.

8. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена арендной платы в год (руб) без НДС	Сумма задатка (руб)
1.	Российская Федерация, Челябинская область, район Катав-Ивановский, город Юрюзань, переулок Помелова, 1 «А» - 18 «А». Вид разрешенного использования – под строительство цеха для изготовления металлоконструкций. Площадь - 1500,0 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер 74:10:0317001:42	11258,40	3377,52

9. Заявки на участие в аукционе

9.1. До окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе по лоту №1 поступило 6 заявок. Заявки по лоту № 1 зарегистрированы в Журнале регистрации заявок. Отозванных заявок - нет. Отказано в приеме заявок - нет.

9.1.1. Сведения о претендентах по лоту № 1

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки претендента	Сведения о задатке, заблокировано оператором(руб.)
1.	3632	30.04.2024 09:42	3377.52
2.	2050	30.04.2024 09:42	3377.52
3.	2303	01.05.2024 16:57	3377.52
4.	6591	01.05.2024 16:57	3377.52
5.	141	01.05.2024 20:03	00.00
6.	3003	01.05.2024 21:33	3377.52

9.1.2. Заявки № 3632, № 2050, № 2303, № 6591, № 3003 признаны участниками аукциона на основании Протокола от 03.05.2024 № 151 о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения.

#### 9.1.3 Предложение о цене по ЛОТУ № 1

№ п/п	Наименование претендента (Ф И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)	Номер заявки	Предложение о цене арендной платы в год (руб.) без НДС	Занятое место
1.	Гаврилов Роман Алексеевич	3003	11596,15	1

10. Комиссия единогласно приняла следующее решение:

10.1. Признать аукцион состоявшимся, признать Гаврилова Романа Алексеевича победителем аукциона по Лоту № 1.

10.2. Руководствуясь ст. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации, направить проект победителю аукциона договор аренды земельного участка в форме электронного документа на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в личный кабинет по истечении 10(десяти) дней, но не позднее 15(пятнадцати) дней с момента подписания настоящего протокола.

11. Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

12. Настоящий протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключения договора аренды земельного участка.

13. Информационное сообщение об итогах аукциона подлежит размещению

- на официальном Интернет-сайте Администрации Юрюзанского городского поселения [yuryuzan.ru](http://yuryuzan.ru)

- на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет – [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)

- на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>

14. Подписи членов аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии:

  
А. А. Добровольский

Заместитель председателя аукционной комиссии:

  
С. Ф. Акшенцева

Члены аукционной комиссии:

  
И. В. Рарионова

  
С. В. Мастерова

  
Н. М. Худавердиева

Секретарь аукционной комиссии:

  
И. А. Шекунова